



## Kongresové centrum Praha, a.s.

### Vyhlašuje

Střední poptávkové řízení na zakázku pod názvem  
„Nákup filtrů pro vzduchotechnické jednotky II. – rámcová smlouva“

### ZADÁVACÍ PODMÍNKY

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Kongresové centrum Praha, a.s.
IČ:	63080249
DIČ:	CZ63080249
Sídlo zadavatele:	5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Lenka Žlebková, generální ředitelka
Název poptávkového řízení:	„Nákup filtrů pro vzduchotechnické jednotky II. – rámcová smlouva“
Druh poptávkového řízení: (dle směrnice SQ-07-01)	Článek 5.2 b <b>Rámcová smlouva</b>
Druh zakázky:	Služby
Evidenční číslo:	
Adresa profilu zadavatele:	<b>kcp.proebiz.com</b>

**Kongresové centrum Praha, a.s.** je jednou z dominant hlavního města České republiky s nádherným výhledem na panorama Prahy, jehož součástí je také přilehlé **Business Centre Vyšehrad** a čtyřhvězdičkový hotel **Holiday Inn Prague \*\*\*\*** s kapacitou 254 pokojů. Zadavatel získal certifikát EKO Gold za čerpání energie z obnovitelných zdrojů.

Mezi hlavní podnikatelské činnosti patří: kongresový cestovní ruch, ubytování a hostinská činnost hotelu, dlouhodobý pronájem nebytových prostor a pronájem parkovacích míst.

#### 2. Cíl poptávkového řízení

Cílem poptávkového řízení s názvem „Nákup filtrů pro vzduchotechnické jednotky – rámcová smlouva“ je na základě komplexního posouzení doručených nabídek z hlediska splnění stanovených kritérií a zájmů zadavatele výběr nejvhodnějšího uchazeče pro dodávky filtrů v postupných dílčích plněních dle potřeby Zadavatele (do výše finančního nebo časového limitu).

Zadavatel s vítězným uchazečem podepíše rámcovou smlouvu v trvání 2 let. Na základě této smlouvy budou uzavírány dílčí objednávky na konkrétní filtry a konkrétní počty dle specifikace objednatele v jednotkových cenách vzešlých z poptávkového řízení.

### **3. Předmět poptávkového řízení**

Předmětem a cílem poptávkového řízení s názvem „**Nákup filtrů pro vzduchotechnické jednotky II. – rámcová smlouva**“ je předložení nabídky jednotkových cen na dodávky filtrů pro vzduchotechnické jednotky specifikovaných **Přílohou č. 1 – Ceník – jednotkové ceny**.

Plnění bude probíhat v dílčích objemech v různých časových úsecích až do celkového finančního objemu nebo po dobu platnosti příslušné Smlouvy o Dílo.

Dodávky jsou včetně dopravy a manipulace do budovy Kongresového centra Praha.

Předmět poptávkového řízení je specifikován v **Příloze č. 1 – Ceník – jednotkové ceny**.

Součástí nabídky **Specifikace předmětu plnění** budou produktové nebo technické listy, další podklady či vizuální vzorky provedení, tak aby bylo možné prověření parametrů a vlastností nabízeného předmětu.

**S ohledem na specifiku předpokládaného „dílčího“ plnění, je nezbytné vyčíslení položek jednotkových cen. Cena za „dílčí“ plnění bude součtem příslušných jednotkových cen násobených jejich počtem.**

**Množství jednotlivých filtrů v Ceníku, je množství odhadované spotřeby pro období dvou let (platnost smlouvy) a množství se může lišit dle provozní potřeby.**

**Vzorky filtrů budou podrobeny u vyzvaných uchazečů praktickému testování ve VZT jednotce, pro posouzení vlastností a vhodnosti.**

Veškerý materiál související s předmětem tohoto poptávkového řízení musí být každým uchazečem naceněny pro kompletní nabídku v **Příloze č. 1 Ceník – jednotkové ceny**.

Cena za kompletní nabídku musí být uvedena bez DPH.

Před podpisem Smlouvy o dílo na předmět tohoto poptávkového řízení, bude vybraný uchazeč vyzván k doložení platné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti nebo platný pojistný certifikát minimálně ve výši 5.000.000, - Kč. Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu bude přiložen ke Smlouvě o dílo uzavírané s vybraným dodavatelem.

### **4. Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče**

#### **Základní způsobilost**

Způsobilým je uchazeč, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením poptávkového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla uchazeče; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla uchazeče.

Je-li uchazečem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen jejího statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba,

## **6. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

- 6.1 Uchazeč ve své nabídce uvede identifikační údaje: obchodní firma/ jméno a příjmení, sídlo, IČ, DIČ, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za uchazeče, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu poptávkového řízení).
- 6.2 Uchazeč může podat pouze jednu (1) nabídku.
- 6.3 Obsahové náležitosti nabídky budou:
- Prokázání kvalifikace** – základní, profesní, technické, ekonomické (viz bod 4. Zadávacích podmínek) formou kopií certifikátů, výkazů zisků a ztrát, výpisů z OR – **vložit jako soubor do Proebizu**
  - Specifikace předmětu poptávkového řízení** (produktové, technické listy) – **vložit jako soubor do Proebizu**
  - Ceník – jednotkové ceny** (vyplněné všechny položky) – **vložit jako soubor do Proebizu**

Uchazeči mohou v **dostatečném předstihu před podáním své nabídky** vznést dotazy, či připomínky (přes systém PROEBIZ) ke Smlouvě o dílo, která je součástí poptávkového řízení. Případné připomínky uchazečů budou Zadavatelem projednány a veřejně oznámeny tak, aby je bylo případně možné „zpracovat“ do nabídky. V případě, že tak uchazeči neučiní, vyjadřují předložením nabídky akceptaci předloženého návrhu Smlouvy o dílo. Zadavatel si vyhrazuje právo připomínky uchazeče ke Smlouvě o dílo, které nebyly takto projednány a byly uplatněny „pouze“ jako součást nabídky neakceptovat a to ani z části.

- 6.4 Nabídka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
- 6.5 Uchazeči předají zadavateli své nabídky pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického profilu zadavatele **kcp.proebiz.com**
- 6.6 Nabídka bude zpracována v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje, doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu). Ostatní doklady v cizím jazyce se předkládají v překladu.
- 6.7 Povinnost předložit doklad může uchazeč splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 6.8 Je-li zadavatelem vyžadováno prohlášení, musí být opatřeno datem a podepsáno **osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat**, přičemž v nabídce musí být doloženo oprávnění této osoby za uchazeče podepisovat.
- 6.9 Bude-li uchazeč považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
- 6.10 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 6.11 Uchazeč není oprávněn prokazovat profesní a ekonomickou způsobilost prostřednictvím poddodavatele.
- 6.12 Zadavatel vyloučí z poptávkového řízení uchazeče, který v rámci své nabídky:
- a. předloženými dokumenty neprokázal splnění kvalifikačních požadavků dle bodu 4,
  - b. nedoložil veškeré náležitosti dle bodu 6.3,
  - c. předložil údaje a doklady, které neodpovídají skutečnosti a mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení, nebo
  - d. nezhojí její formální nedostatky, k jejichž odstranění ve stanovené lhůtě byl zadavatelem vyzván.
- 6.13 Zadavatel může vyloučit z poptávkového řízení uchazeče:
- a. jehož nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla uchazečem zdůvodněna,
  - b. který se pokusil ovlivnit rozhodnutí zadavatele v poptávkovém řízení nebo se pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody v řízení.
- 6.14 Zadavatel odešle bez zbytečného odkladu uchazeči oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

## **7. Termín a způsob doručení nabídek**

musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu uchazeče.

Uchazeči **doloží** splnění podmínek základní způsobilosti odpovídajícím výpisem z SKD (Seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo čestným prohlášením, ne starším 3 měsíců ode dne doložení. Doklady k prokázání způsobilosti mohou být předloženy v prosté kopii nebo v elektronické formě.

### **Profesní způsobilost**

Způsobilým je uchazeč, který doloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) výpis z živnostenského rejstříku, licenci či obdobný doklad dokládající oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky,
- c) je-li právními předpisy vyžadována odborná způsobilost, doklad prokazující odbornou způsobilost nebo existenci osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Uchazeči **doloží** splnění podmínek profesní způsobilosti odpovídajícím výpisem z SKD (Seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo čestným prohlášením, ne starším 3 měsíců ode dne doložení. Doklady k prokázání způsobilosti mohou být předloženy v prosté kopii nebo v elektronické formě.

### **Technická způsobilost**

Způsobilý je uchazeč, který **doloží** čestným prohlášením nebo jiným dokladem realizaci zakázek v bezprostředně předcházejících třech letech v hodnotě nejméně 300.000,- Kč na zakázku.

Součástí dokladu musí být informace o přesném názvu objednatele a jeho kontaktní osobě (e-mail, telefonní číslo) pro možnost ověření reference.

### **Ekonomická způsobilost**

Způsobilý je uchazeč, který **doloží** čestným prohlášením nebo prostřednictvím výkazů zisku a ztrát za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období prokáže:

obrat alespoň ve výši 3.000.000,- Kč/rok. Stanovená výše má zajistit, že uchazeč je z hlediska své ekonomické stability schopen zadávanou zakázku jako celek bez problémů splnit.

## **5. Doba a místo plnění zakázky**

Zadavatel po uchazeči požaduje dodání předmětu zakázky dle níže uvedených podmínek.

### **Místo plnění:**

Kongresové centrum Praha, a.s., 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4 -Nusle

### **Doba plnění:**

Předpokládané zahájení plnění: červenec 2024

Požadované ukončení plnění: průběžně, trvání rámcové smlouvy – 2 roky nebo do vyčerpání limitu plnění

Požadovaná záruční doba: 24 měsíců

- **Datum:** 15.6.2024
- **Hodina:** 13:00
- **Místo:** kcp.proebiz.com

Elektronické nabídky musí být doručeny ve stanovené lhůtě v uvedeném systému Proebiz (kcp.proebiz.com).

Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty nebo v jiné formě, než vložením do systému Proebiz nebudou do poptávkového řízení zařazeny.

Uchazeči mohou případné dotazy v souvislosti s poptávkovým řízením vkládat do systému Proebiz (kcp.proebiz.com).

## **8. Způsob hodnocení nabídek**

Vyhodnocení bude provedeno výběrovou komisí ustanovenou zadavatelem. Nabídky budou hodnoceny podle kritérií stanovených zadavatelem:

<b>Kritérium</b>	<b>Váha</b>
1. Nabídková cena bez DPH	80 %
2. Výsledek fyzického testování dodaného vzorku	20 %
<b>Celkem:</b>	<b>100 %</b>

O výsledku vyhodnocení budou uchazeči zadavatelem písemně informováni – úspěšný uchazeč sdělením o jeho výběru, neúspěšní uchazeči sdělením o výběru jiného uchazeče, jehož totožnost zadavatel není povinen uvádět.

## **9. Práva zadavatele**

- 9.1 Zadavatel si vyhrazuje možnost změny poptávkového řízení na více kolové. Zadavatel má právo pro tato kola zúžit počet uchazečů. Součástí případného dalšího kola poptávkového řízení může být i změna zadávacích podmínek.
- 9.2 Zadávací podmínky je zadavatel oprávněn změnit nebo doplnit do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Změnu je zadavatel povinen oznámit způsobem, jakým oznámil výzvu a zároveň s ohledem na povahu změny je povinen adekvátně prodloužit lhůtu pro podání nabídek (je-li to relevantní).
- 9.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit poptávkové řízení kdykoliv do doby uzavření smlouvy.
- 9.4 Zadavatel si vyhrazuje právo nesdělovat jména, názvy ani jiné informace týkající se uchazečů.
- 9.5 Zadavatel si vyhrazuje právo vybrat nabídku, která mu v rámci stanovených kritérií nejlépe vyhovuje, vybrat pouze část nabídky, odmítnout všechny podané nabídky, změnit nebo zrušit poptávkové řízení.
- 9.6 Podané nabídky uchazečů se nevracejí a spolu se všemi podklady zůstávají jako archivní dokumentace zadavatele.
- 9.7 Zadavatel nehradí uchazečům žádné náklady vynaložené pro účely anebo v souvislosti s poptávkovým řízením.
- 9.8 Zadavatel si vyhrazuje právo komunikovat s uchazeči ve věci poptávkového řízení e-mailem.
- 9.9 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti deklarované v nabídkách v průběhu poptávkového řízení.
- 9.10 Zadavatel si vyhrazuje právo samostatně si vyžádat na uchazeče reference.
- 9.11 Uchazeč akceptuje právo zadavatele poskytnout uchazeči údaje a informace související s poptávkovým řízením pouze v případě, že uchazeč podepíše dohodu o ochraně důvěrných informací.

- 9.12 Zadavatel je oprávněn požadovat po vítězi poptávkového řízení identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem dle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, ve formě výpisu z Evidence údajů o skutečných majitelích dle zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěrenských fondů, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.13 Zadavatel je oprávněn požadovat po vítězi poptávkového řízení doložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici, a dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil.

## **10. Závěrečná ustanovení**

Veškeré údaje a informace obsažené v poskytnutých podkladech jsou důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a nesmějí být použity k jinému účelu, než k jakému byly předány, ani nesmějí být jinak zveřejněny.

Toto poptávkové řízení je organizováno jako neformální a nelze jej považovat za veřejnou nabídku nebo vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku, návrh na uzavření smlouvy nebo jiné právně relevantní jednání zakládající povinnost zadavatele vybrat některého z uchazečů nebo uzavřít s uchazečem, jehož nabídka bude splňovat příslušná kritéria, smlouvu. Toto řízení nepodléhá zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze, dne *29.5.2014*



Ing. Lenka Žlebková  
generální ředitelka  
Kongresové centrum Praha, a.s.

*Seznam příloh:*

*Příloha č. 1 Ceník – jednotkové ceny (k vyplnění)*

*Příloha č. 2 Návrh SoD*