**Rámcová kupní smlouva**

**Nákup filtrů pro vzduchotechnické jednotky**

**č.** 2024-00121

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami:

[•]

(dále jako „**prodávající**“)

a

společností **Kongresové centrum Praha, a.s.**

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B. 3275

zastoupenou: Ing. Lenkou Žlebkovou, generální ředitelkou,

(dále jako „**kupující**“)

(společně dále též „Smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „strana“)

**Preambule**

1. Prodávající je společností, která v rámci svého předmětu podnikání nabízí mimo jiné prodej a dodání filtrů pro vzduchotechnické jednotky (dále též „Zboží“). Nabídka prodávajícího ze dne [•] 2024 byla kupujícím jako zadavatelem vyhodnocena jako vítězná v poptávkovém řízení „*Nákup filtrů pro vzduchotechnické jednotky - rámcová smlouva“*, jehož výsledek byl vyhlášen dne [•] 2024.
2. Účelem této smlouvy je sjednání rámcových podmínek, za kterých bude kupující odebírat od prodávajícího Zboží.

**I.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Předmětem této rámcové smlouvy je závazek prodávajícího dodávat na základě dílčích objednávek kupujícímu zboží a závazek kupujícího zaplatit prodávajícímu za řádně a včas dodané zboží smluvenou kupní cenu.
	2. Prodávající se dále zavazuje dodávat Zboží za podmínek uvedených v této rámcové smlouvě, ve sjednaném množství, parametrech, kvalitě a dohodnutém termínu.
	3. Zboží je specifikováno, co do druhu, kvality a množství, v příloze č. 1 této smlouvy (dále též „Zboží“).
	4. Místem plnění je výše uvedené sídlo kupujícího.
	5. Termín plnění je stanoven tak, že Zboží dodá prodávající kupujícímu vždy do druhého kalendářního dne od uzavření dílčí kupní smlouvy, je-li zboží skladem či do 7 kalendářních dnů od uzavření dílčí kupní smlouvy není-li zboží skladem. Konkrétní den a hodinu dodání Zboží je prodávající povinen avizovat a potvrdit nejméně [●] pracovní dny/pracovní den předem telefonicky nebo e-mailem kontaktní osobě kupujícího uvedené v objednávce, nedohodne-li si s kupujícím jiný způsob avizování dodání Zboží. Nesplní-li prodávající tuto povinnost, není kupující povinen dodávku převzít (není v takovém případě v prodlení s převzetím Zboží). Kupující není povinen převzít částečné plnění (pokud prodávající dodá ze souboru Zboží jen část) a není v takovém případě v prodlení s převzetím zboží. Kupující má možnost zvolit si individuální pozdější termín dodání Zboží.
	6. Dílčí kupní smlouvy na dodávku Zboží jsou uzavřeny potvrzením dílčí objednávky kupujícího beze změny prodávajícím. V případě, že dojde ze strany prodávajícího k jakékoli úpravě parametrů dílčí objednávky kupujícího, není dílčí kupní smlouva uzavřena, ale jedná se o nový návrh uzavření dílčí kupní smlouvy na dodávku Zboží. Prodávající není oprávněn objednávku odmítnout nebo na ni nereagovat. Prodávající má povinnost objednávku potvrdit, případně sdělit návrh na úpravu parametrů této objednávky nejpozději do 2 pracovních dní ode dne jejího odeslání. Dílčí objednávky budou zasílány na e-mailovou adresu prodávajícího a potvrzovány na e-mailovou adresu kupujícího dle čl. VIII této smlouvy.
	7. Kupující je oprávněn zrušit svou objednávku, a to až do písemného potvrzení objednávky prodávajícím. Prodávající nemá nárok na náhradu nákladů, které v souvislosti se zrušenou objednávkou vynaložil.
	8. Pro vyloučení pochybností tato smlouva či jakékoli jiné ujednání smluvních stran, ústní či písemné, nezakládá kupujícímu povinnost minimálního odběru Zboží ve stanoveném čase. Kupující je povinen pouze odebrat plnění, které od Prodávajícího objedná vystavením objednávky. Strany uvádějí, že pravidelná realizace dílčích plnění nebude považována za praxi ani zvyklost zavedenou Smluvními stranami.

**II.**

**Doba trvání smlouvy**

* 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to dvou (2) let od uzavření této smlouvy nebo vyčerpáním finančního limitu této rámcové smlouvy uvedeného v bodě 3.2. této Smlouvy, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
	2. Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemnou dohodou smluvních stran, nelze ji vypovědět.
	3. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
	4. Podstatným porušením na straně prodávajícího je mimo jiné:
* Kvalita či jakost dodávaného Zboží vykáže nižší než sjednanou kvalitu opakovaně, tj. nejméně dvakrát (2x) nebo nebude prodávající dvakrát (2x) po sobě schopen zajistit dodání požadovaného množství Zboží;
* Prodávající opakovaně, tj. nejméně dvakrát (2x) poruší jinou povinnost uvedenou v této smlouvě.
	1. Podstatným porušením na straně kupujícího je mimo jiné neuhrazení kupní ceny za řádně a včas dodané Zboží nevykazující vady po dobu delší než 60 dnů.
	2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
* vůči prodávajícímu probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
* insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
* vůči prodávajícímu probíhá exekuční řízení; nebo
* prodávající vstoupí do likvidace.
	1. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

**III.**

**Kupní cena a platební podmínky**

* 1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena Zboží je po dobu trvání této smlouvy zaručena a stanovena na základě ceníku prodávajícího, který prodávající předložil kupujícímu, resp. zadavateli, v příslušném poptávkovém řízení, a který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Kupní cena dle ceníku se stanovuje jako maximální a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu účinnosti této smlouvy, přičemž obsahuje veškeré náklady dle této smlouvy a zohledňuje veškerá rizika a vlivy během trvání smlouvy s výjimkou změny sazby DPH. Prodávající není oprávněn ceny uvedené v ceníku po dobu účinnosti smlouvy jednostranně měnit.
	2. Finanční limit ceny plnění, resp. součet dílčích plnění, který je nepřekročitelný činí 1.550.000,- Kč bez DPH (slovy: jeden milion pětset set padesát tisíc korun českých).
	3. Kupní cena je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu prodávajícího, který splňuje veškeré zákonné náležitosti (zejména dle zákona č. 235/2004 Sb.; dále jen „***zákon o DPH***“ a zákona č. 539/1991 Sb., o účetnictví) a obsahuje číselnou identifikaci této smlouvy a dílčí smlouvy (objednávky), kupujícímu. Neobsahuje-li daňový doklad zákonem či touto smlouvou stanovené údaje nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je kupující oprávněn daňový doklad vrátit prodávajícímu k opravě. V tomto případě je kupující povinen na daňový doklad nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení chybného daňového dokladu se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet vystavením nového nebo odesláním opraveného daňového dokladu.
	4. Podkladem každé faktury bude oboustranně potvrzený a podepsaný písemný předávací protokol obsahující rozpis dodaného Zboží se stejným označením Zboží a ve stejném členění, které je uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy. Prodávající bude zasílat veškeré faktury včetně všech souvisejících podkladů elektronicky na adresu: podatelna@praguecc.cz a dále na adresu sídla kupujícího: Kongresové centrum Praha, a.s., 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4 (Podatelna).
	5. Kupní cena za řádně a včas dodané Zboží, jehož převzetí bylo smluvními stranami potvrzeno oboustranně podepsaným předávacím protokolem bude hrazena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Datem uhrazení se rozumí datum odepsání příslušné částky z bankovního účtu kupujícího.
	6. Pro vyloučení pochybností není prodávající oprávněn účtovat kupujícímu žádné další poplatky spojené s plněním této smlouvy, zejména dopravné, manipulační, instalační či obdobné poplatky, ledaže je výslovně sjednáno jinak.
	7. Smluvní strany sjednaly, že kupující je povinen plnit své peněžité závazky (provádět jakékoliv platby) dle této smlouvy či v souvislosti s ní výhradně na bankovní účet (číslo účtu) sdělený prodávajícím správci daně a zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „***registrovaný účet***“); dle zákona o DPH. Bude-li prodávající kdykoliv a jakýmkoliv způsobem požadovat plnění na jiný než registrovaný účet, může kupující odmítnout plnění nebo plnit na libovolný registrovaný účet prodávajícího, a to vždy dle svého uvážení. Kupující je rovněž oprávněn plnit přímo správci daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát (stačí podezření či předpoklad nabyvatele) ručitelem ve smyslu § 109 zákona o DPH, výslovně pak v případě, kdy kupující jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění kupujícího na jakýkoliv registrovaný účet prodávajícího a/nebo plnění přímo správci daně, resp. úhrada daně z poskytnutého zdanitelné plnění, je vždy považováno za řádné plnění kupujícího dle této smlouvy i splnění jeho závazku a prodávající s tímto bez dalšího souhlasí.
	8. Prodávající tímto výslovně prohlašuje a odpovídá za to, že k datu uzavření této smlouvy nejsou splněny zákonné předpoklady dle § 109 zákona o DPH, aby se kupující stal ručitelem za nezaplacenou daň. Prodávající je povinen plnit řádně a včas veškeré daňové povinnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Prodávající je povinen oznamovat kupujícímu bez jakéhokoli odkladu zejména zahájení insolvenčního řízení proti prodávajícímu a/nebo podstatné ohrožení schopnosti prodávajícího plnit své závazky z této smlouvy. V případě výskytu jakékoli ze skutečností dle tohoto odstavce na straně prodávajícího je kupující oprávněn požadovat poskytnutí dostatečného zajištění plnění závazků prodávajícím. Prodávající se současně zavazuje odškodnit kupujícího v plném rozsahu (uhradit veškerou újmu) v případě, že by kupujícímu vznikly jakékoli náklady, výdaje a/nebo škody či újma v souvislosti s nesplněním daňové povinnosti prodávajícího řádně a včas.

**IV.**

**Vlastnictví a nebezpečí škody**

* 1. Vlastnictví a nebezpečí škody na Zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem převzetí Zboží kupujícím. O předání a převzetí každé jednotlivé dodávky sepíší smluvní strany písemný předávací protokol v místě plnění.

**V.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

* 1. Prodávající je povinen dodávat Zboží kupujícímu v požadované jakosti, provedení a ve sjednaném množství. Prodávající je povinen zajistit dostatečné skladové zásoby Zboží tak, aby mohl v každý relevantní okamžik vyhovět poptávce kupujícího; za tímto účelem vyvine prodávající nejvyšší úsilí a odborné know-how.
	2. Prodávající je povinen opatřit Zboží pro přepravu způsobem vyhovujícím druhu Zboží tak, aby nedošlo k jeho poškození.
	3. Zjistí-li přesto prodávající, že některé Zboží dle objednávky kupujícího nelze s přihlédnutím ke všem okolnostem poskytnout vůbec či poskytnout v požadovaném množství, je povinen o této skutečnosti bezodkladně kupujícího písemně informovat s náležitým odůvodněním.
	4. Kupující se zavazuje vyvinout úsilí k rovnoměrnému rozložení objednávek Zboží po dobu trvání této smlouvy.
	5. Prodávající bude v rámci plnění této smlouvy postupovat v souladu s právními předpisy a pokyny kupujícího.
	6. Prodávající je povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy platné podnikatelské oprávnění nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy.
	7. Prodávající prohlašuje, že nabízené zboží není zatíženo jakýmikoli právy třetích osob ani jinými právními nebo faktickými vadami.
	8. Smluvní strany se zavazují, že při vzájemné spolupráci budou postupovat tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno anebo dobrá pověst kupujícího.

**VI.**

**Odpovědnost za vady**

* 1. Prodávající je povinen dodat zboží v množství a specifikaci dle objednávky a při dodržení podmínek sjednaných v této rámcové smlouvě.
	2. Prodávající odpovídá kupujícímu za vady dodaného Zboží, které mělo Zboží v době předání kupujícímu. Kupující je povinen převzaté Zboží bez zbytečného odkladu prohlédnout, zda nenese viditelné známky poškození a zda odpovídá sjednaným vlastnostem a množství. Případné zjevné vady Zboží bez zbytečného odkladu oznámí písemně prodávajícímu, případné skryté vady Zboží oznámí bez zbytečného odkladu od jejich zjištění prodávajícímu, nejpozději posledním dnem záruky za jakost Zboží.
	3. Zjistí-li kupující vady týkající se nekompletní dodávky, poškozeného zboží, nebo zboží, které neodpovídá typu a technickým parametrům již při dodání, je oprávněn odmítnout jejich převzetí a od objednávky odstoupit. Odstoupení od objednávky kupující bezodkladně písemně oznámí prodávajícímu.
	4. Prodávající poskytuje kupujícímu na veškeré dodané zboží ve stanovených technických specifikacích záruku s tím, že Zboží bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu, jinak k obvyklému účelu a musí si zachovat smluvené vlastnosti po dobu trvání záruky. Prodávající prohlašuje, že poskytuje kupujícímu záruku za jakost Zboží v délce trvání 24 měsíců od okamžiku dodání.
	5. Smluvní strany se dohodly, že vada Zboží se řeší neprodleným dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci.
	6. Odpovědnost se za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2099 a násl.

**VII.**

**Sankce**

* 1. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním Zboží dle uzavřené dílčí kupní smlouvy, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu v částce 1000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý jeden den prodlení.
	2. V případě, že bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny za dodané Zboží a tento stav, přes písemnou upomínku prodávajícího doručenou kupujícímu, bez zbytečného odkladu nenapraví, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý jeden den prodlení.
	3. Smluvní pokuta je splatná vždy do 10 (deseti) dnů od písemného uplatnění vůči prodávajícímu. Uplatnění nároku na smluvní pokutu nevylučujeme nárok na náhradu škody z téhož důvodu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
	4. V případě prodlení s dodávkou prodávajícího delší než 14 kalendářních dnů nebo provedením dodávky v rozporu s objednávkou je kupující oprávněn od dílčí kupní smlouvy (objednávky) odstoupit.

**VIII.**

**Komunikace**

* 1. Veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou smluvní stranou na základě této smlouvy budou učiněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně e-mailem oproti výslovnému potvrzení o doručení, kurýrní službou poskytující potvrzení o doručení nebo doporučenou poštou na adresu příslušné smluvní strany uvedenou výše nebo na jinou adresu, kterou příslušná smluvní strana prokazatelně oznámí druhé smluvní straně, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.

kontaktní osoba prodávajícího: [•], e-mail: [•], tel. č.: [•]

kontaktní osoba kupujícího: [•], e-mail: [•], tel. č.: [•]

Osoba oprávněná za kupujícího k převzetí dodávek Zboží: [•], e-mail: [•], tel. č.: [•]

* 1. Pro vyloučení pochybností není žádná z výše uvedených osob oprávněna uzavřít dodatek či obdobný dokument, kterým by se měnily podmínky této Smlouvy.

**X.**

**Vyšší moc**

* 1. Vyšší mocí se rozumí vzniklé události, na základě, kterých jsou jednotlivé smluvní strany částečně nebo úplně zproštěny závazků vyplývajících ze smlouvy, protože tyto události jsou mimo dosah jejich možného vlivu a jejich rozsah a následky není možné v době podpisu smlouvy předvídat. Pod pojmem vyšší moc se rozumí zejména veškeré události uznané Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, mezi které patří zejména: mobilizace, válka, generální stávka, výluka, požár, povodně, jakož i další přírodní katastrofy, které postihnou některou ze smluvních stran. V případě vzniku některé z událostí, na které se vztahuje vyšší moc, sdělí postižená smluvní strana druhé smluvní straně začátek a konec této události během tří dnů od jejího vzniku a do tří dnů ode dne jejího skončení.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato smlouva se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Následující ustanovení občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle Smlouvy: § 1793 až 1795, § 1805 odst. 2, § 1951, § 1971, § 1987 odst. 1. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke Smlouvě.
	2. Prodávající prohlašuje, že všechny informace, které se v souvislosti s touto smlouvou od Kupujícího dozví, jsou důvěrné povahy. Kupující považuje za chráněné informace dle tohoto ustanovení obchodní tajemství společnosti, osobní údaje a důvěrné informace, které jsou jako důvěrné označené, popř. výslovně sdělené. Prodávající se zavazuje zachovávat o chráněných informacích mlčenlivost a chráněné informace používat pouze k plnění předmětu této smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by chráněné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto chráněných informací. Prodávající je oprávněn předat chráněné informace třetí osobě v případě, kdy mu tato povinnost vyplývá ze zákona nebo jiného právního předpisu nebo z pravomocného rozhodnutí soudu. Prodávající se zavazuje v takovém případě spolupracovat a učinit všechna možná opatření nutná k ochraně zájmů druhé smluvní strany.
	3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zodpovědnost za uveřejnění této Smlouvy má Kupující. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Prodávající některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Objednatele současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit.
	4. Smluvní strany se zveřejněním v registru smluv souhlasí. Kupující se současně zavazuje informovat Prodávajícího o provedení registrace tak, že zašle Prodávajícímu kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Prodávajícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
	5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
	6. Jakékoli spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nemohou být vyřešeny smírně, včetně sporů týkajících se platnosti, výkladu nebo ukončení této smlouvy budou s konečnou platností rozhodnuty příslušným soudem v České republice.
	7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

příloha č. 1 – Specifikace Zboží

příloha č. 2 – Ceník – jednotkové ceny

* 1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
	2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a srozumitelné vůle a že nebyla sepsána v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne [•] V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne [•]

Za prodávajícího: Za kupujícího:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Lenka Žlebková

generální ředitelka

Kongresové centrum Praha, a. s.

Příloha č. 1 – Specifikace Zboží

Příloha č. 2 – Ceník Zboží