

Příloha č. 1a Zadávací dokumentace poptávkového řízení s názvem „Opravy povrchů pojezdových ploch“

Popis technického řešení - požadovaných prací

Zadavatel požaduje realizovat opravu pojezdové plochy s použitím kombinace celoplošných a lokálních postupů oprav dle níže uvedeného postupu. Cílem zadavatele a realizace zakázky je dosažení takového stavu, aby barevně označené plochy po provedení oprav byly vizuálně a povrchově sjednoceny do jednotitého celku. Zadavatel předpokládá, že v nejhůře poškozených místech bude provedeno kompletní odstranění původních vrstev pojezdové plochy a jejich kompletní nahrazení. V ostatních místech zadavatel preferuje realizaci co nejmenšího objemu prací, a to s použitím pouze postupů pro lokální opravy, zapravení prasklin (sponkováním nebo překlenutím páskou a stěrkou).

Zadavatel předpokládá následující pracovní postup provedení opravy povrchu pojezdových ploch na základě odborných posouzení a dříve provedených oprav. Zadavatel očekává od uchazeče navržení vlastního postupu na základě vlastních měření či odhadů, a to s přihlédnutím ke stavu poškození stávající podlahy.

Výměry: Uchazeč je vždy povinen provést vlastní zaměření (uchazeč je povinen provést vlastní měření a výpočet) barevně označených ploch. Pro rok 2025 (červenec až září) platí Lokalita 1 a 2 (žlutá a fialová).

Etapy: Předpokládá se v každém kalendářním roce jeden úsek. Práce budou vždy prováděny za provozu areálu budov Kongresového centra Praha, a.s. Uchazeči tak musí akceptovat povinnost práce rozdělit tak, aby byly ostatní části garáží přístupné pro pěší i automobily a v součinnosti se zadavatelem svůj postup prací přizpůsobit.

Zadavatelem požadované jednotlivé kroky oprav – uchazeč ve své nabídce může použít tyto nebo obdobné, avšak vždy při zachování kvality.

- Odborné zaměření určených ploch;
- Ruční dobourání okrajů a nepříístupných míst;
- Frézování, otryskání / přebroušení podkladu, vysátí – celoplošné;
- Likvidace sutí, odvoz na skládku, uložení;
- Provedení sesponkování prasklin a zalití epoxy tmelem;
- Provedení oprav betonu plastbetonem (výtluky a obdobná poškození) – cca 10 % plochy; **procento plochy může stanovit uchazeč i jiné dle vlastního uvážení**
- Provedení PU stěrky - barevná (RAL 7032, 35), protiskluzný povrch;
- Provedení prořezů a tmelení stávajících řezaných spár;
- Provedení PU nátěru, barevná dle RAL, protiskluzný povrch;
- Obnovení dopravního značení (bílá / žlutá barva dle výběru);
- Úklid staveniště, likvidace obalů atp.
- Provedení systémových dilatací (zadavatel předpokládá 9 bm)