

Kongresové centrum Praha, a.s.

vyhlašuje

poptávkové řízení na zakázku pod názvem
„Dodávka služeb v rámci odpadového hospodářství v letech 2025-2029+“

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Kongresové centrum Praha, a.s.
IČ:	63080249
DIČ:	CZ63080249
Sídlo zadavatele:	5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Lenka Žlebková
Název poptávkového řízení:	Dodávka služeb v rámci odpadového hospodářství v letech 2025-2029+
Druh zakázky:	služba
Evidenční číslo:	
Adresa profilu zadavatele:	www.kcp.proebiz.com

Kongresové centrum Praha, a.s. je jednou z dominant hlavního města České republiky s nádherným výhledem na panorama Prahy, jehož součástí je také přilehlé **Business Centre Vyšehrad** a čtyřhvězdičkový hotel **Holiday Inn Prague ******. Zadavatel získal certifikát EKO Gold za čerpání energie z obnovitelných zdrojů.

Mezi hlavní podnikatelské činnosti patří: kongresový cestovní ruch, ubytování a hostinská činnost hotelu, dlouhodobý pronájem nebytových prostor a pronájem parkovacích míst.

2. Cíl poptávkového řízení

Cílem poptávkového řízení s názvem „**Dodávka služeb v rámci odpadového hospodářství v letech 2025-2029+**“ je výběr nejvhodnějšího uchazeče na základě komplexního posouzení doručených nabídek z hlediska splnění stanovených kritérií a zájmů zadavatele.

3. Předmět poptávkového řízení

Předmětem poptávkového řízení s názvem „**Dodávka služeb v rámci odpadového hospodářství v letech 2025-2029+**“ je poskytnutí služeb svozu odpadu.

Předmětem poptávky je předložení nabídky na svoz odpadu viz položkový rozpočet – příloha č. 1. Tabulka obsahuje několik listů, na nichž jsou přesně rozepsány požadavky pro jednotlivé druhy odpadů včetně předpokládaných objemů. Je nutné vyplnit všechny listy. Zároveň s předložením nabídky uchazeč také předloží návrh smlouvy.

Uchazeč musí splňovat minimální procento energetického nebo materiálového využití při likvidaci SKO a Objemného odpadu, což zajistí udržitelnost a efektivitu procesu. Minimální procento energetického nebo materiálového využití SKO a Objemného odpadu je stanoveno na 30%. Pokud uchazeč nesplní tuto podmínku, bude vyřazen z poptávkového řízení.

Zadavatel požaduje u dodavatele při zahájení činnosti osazení KCP novými plastovými kontejnery a popelnicemi, které budou každé pololetí v zadavatelem určený termín odvezeny na umytí a po umytí vráceny zpět. Zadavatel požaduje u dodavatele při zahájení činnosti osazení KCP novými velkoobjemovými kontejnery, které budou po celou dobu udržovány v dobrém technickém stavu, tzn. zejména bez koroze, s funkčními pojezdovými rolnami, popř. funkčním otevíráním vrat a bez jakýchkoliv nebezpečných deformací.

Uchazeč doloží seznam dostupných svozových vozidel a jejich technické parametry (EURO normy, kapacita). Vozidla musí splňovat emisní normu EURO 6 nebo vyšší (pro omezení dopadu na životní prostředí).

Uchazeč doloží platné oprávnění k nakládání s odpady podle zákona o odpadech.

4. Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče

Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění způsobilosti či kvalifikace. Před uzavřením smlouvy, případně v průběhu poptávkového řízení si zadavatel může od dodavatele vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci či způsobilosti, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace či způsobilosti, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení poptávkového řízení.

4.1. Základní způsobilost

Způsobilým je uchazeč, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením poptávkového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla uchazeče; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla uchazeče.

14/5/17

Je-li uchazečem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen jejího statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu uchazeče.

Uchazeči mohou doložit splnění podmínek základní způsobilosti odpovídajícím výpisem z SKD (Seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo čestným prohlášením, ne starším 3 měsíců ode dne doložení. Doklady k prokázání způsobilosti se předkládají v elektronické formě vložení do systému Proebiz.

4.2. Profesní způsobilost

Způsobilým je uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) výpis z živnostenského rejstříku, licenci či obdobný doklad dokládající oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky,
- c) je-li právními předpisy vyžadována odborná způsobilost, doklad prokazující odbornou způsobilost nebo existenci osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Uchazeči mohou doložit splnění podmínek profesní způsobilosti odpovídajícím výpisem z SKD (Seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo čestným prohlášením, ne starším 3 měsíců ode dne doložení. Doklady k prokázání způsobilosti se předkládají v elektronické formě vložení do systému Proebiz.

4.3. Technická způsobilost

Způsobilý je uchazeč, který doloží čestným prohlášením nebo jiným dokladem realizaci zakázek v bezprostředně předcházejících třech letech v rozsahu, jak následuje:

3 relevantní reference prokazující zkušenost s obdobným svozem a likvidací odpadu

Součástí dokladu musí být informace o přesném názvu objednatele a jeho kontaktní osobě (e-mail, telefonní číslo) pro možnost ověření reference.

4.4. Ekonomická způsobilost

Způsobilý je uchazeč, který prostřednictvím výkazů zisku a ztrát nebo čestného prohlášení za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období prokáže:

roční obrát alespoň ve výši 2 mil. Kč ročně. Stanovená výše má zajistit, že uchazeč je z hlediska své ekonomické stability schopen zadávanou zakázku jako celek bez problémů splnit.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat doložení ekonomické způsobilosti před uzavřením smlouvy doložením výkazu zisků a ztrát.

5. Doba a místo plnění zakázky

Zadavatel po uchazeči požaduje dodání předmětu zakázky dle níže uvedených podmínek.

Místo plnění:

Kongresové centrum Praha., a.s.

Hotel Holiday Inn Prague (provozovna zadavatele)

Doba plnění:

Předpokládané zahájení plnění: srpen 2025

6. Obchodní podmínky**6.1.**

V rámci vymezení některých níže uvedených obchodních podmínek je uchazeč, se kterým bude uzavřena příslušná [typ smlouvy] na základě tohoto poptávkového řízení, označen jen jako dodavatel. Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného dodavatele (uchazeče) z poptávkového řízení.

6.2 Předmět smlouvy

Předmět smlouvy bude specifikován v souladu s vymezeným předmětem poptávkového řízení dle čl. 3 těchto zadávacích podmínek, kdy bude jako předmět smlouvy stanoven závazek dodavatele provést příslušné služby včetně veškerého souvisejícího plnění.

6.3 Součinnost

Dodavatel je povinen provádět plnění předmětu smlouvy v úzké součinnosti se zadavatelem a zadavatelem pověřenými osobami.

6.4. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám

Dodavatel odpovídá zadavateli za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob. Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po dodavateli v minimální výši 10 mil. Kč

Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, bude přiložen až ke smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem

6.5. Platební podmínky

Blíže jsou vymezeny pouze vybrané platební podmínky.

a) Obecné platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace ceny plnění bude provedena prostřednictvím faktur s doloženými soupisy poskytnutého plnění. Právo na fakturaci za poskytnuté plnění vzniká po protokolárním předání předmětu tohoto poptávkového řízení (či jeho části) a dále za podmínek dle smlouvy uzavřené na základě tohoto poptávkového řízení. Platby a veškeré úhrady budou probíhat výhradně v Kč a rovněž cenové údaje a fakturované částky budou v této měně.

b) Splatnost faktur:

Zadavatel požaduje, aby lhůta splatnosti veškerých faktur byla minimálně 30 dní ode dne jejich doručení zadavateli.

7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

7.1 Uchazeč předloží zadavateli své nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického portálu na adrese www.proebiz.com, resp. www.kcp.proebiz.com. Pravidla pro používání portálu naleznete na uvedených stránkách.

7.2 Uchazeč vyplní cenovou nabídku, a do části přílohy vloží doklady k prokázání kvalifikace a způsobilosti. ***Přílohy k doložení základní, profesní, technické a ekonomické způsobilosti se do Proebizu nahrávají v jednom PDF souboru.***

7.3 Uchazeč může podat pouze jednu (1) nabídku.

7.4 Uchazeči předají zadavateli své nabídky v elektronické podobě.

7.5 Nabídka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

7.6 Nabídka bude zpracována v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje, doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu). Ostatní doklady v cizím jazyce se předkládají v překladu.

7.7 Povinnost předložit doklad může uchazeč splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

7.8 Je-li zadavatelem vyžadováno prohlášení, musí být opatřeno datem a podepsáno **osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat**, přičemž v nabídce musí být doloženo oprávnění této osoby za uchazeče podepisovat.

7.9 Bude-li uchazeč považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.

7.10 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

7.11 Uchazeč není oprávněn prokazovat profesní a ekonomickou způsobilost prostřednictvím poddodavatele.

7.12 Zadavatel vyloučí z poptávkového řízení uchazeče, který v rámci své nabídky:

- a. předloženými dokumenty neprokázal splnění kvalifikačních požadavků dle bodu 4,
- b. nedoložil veškeré náležitosti dle bodu 7.2,
- c. předložil údaje a doklady, které neodpovídají skutečnosti a mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení, nebo
- d. nezhojí její formální nedostatky, k jejichž odstranění ve stanovené lhůtě byl zadavatelem vyzván;

7.13 Zadavatel může vyloučit z poptávkového řízení uchazeče:

- a. jehož nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla uchazečem zdůvodněna,
- b. který se pokusil ovlivnit rozhodnutí zadavatele v poptávkovém řízení nebo se pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody v řízení;
- c. který se v posledních 3 letech od zahájení poptávkového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem
- d. který se v posledních 3 letech od zahájení poptávkového řízení dopustil závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost.

7.14 Zadavatel odešle bez zbytečného odkladu uchazeči oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

8. Termín a způsob doručení nabídek

8.1. Termín doručení nabídek:

- **Datum:** 29. 4. 2025
- **Hodina:** 14:00
- **Místo:** on-line pomocí systému Proebiz

Elektronické nabídky musí být doručeny ve stanovené lhůtě v uvedeném systému Proebiz.

Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty nebo v jiné formě, než vložení do systému Proebiz nebudou do poptávkového řízení zařazeny.

Uchazeči mohou případné dotazy v souvislosti s poptávkovým řízením vkládat do systému Proebiz.

9. Způsob hodnocení nabídek a oznámení o výsledku

Vyhodnocení bude provedeno výběrovou komisí ustanovenou zadavatelem. Nabídky budou hodnoceny podle kritérií stanovených zadavatelem:

Kritérium	Váha
1. Nabídková cena bez DPH	50 %
2. Operativnost svozu	20 %
3. Způsob likvidace odpadu	12 %
4. Komplexnost plnění	10 %
5. ESG&CO ₂	8 %
Celkem:	100 %

O výsledku vyhodnocení budou uchazeči, kteří podají nabídku, zadavatelem informováni pomocí komunikace přes systém Proebiz. Úspěšný uchazeč sdělením o jeho výběru. Neúspěšní uchazeči sdělením o výběru jiného uchazeče, jehož totožnost zadavatel není povinen uvádět.

10. Práva zadavatele

10.1 Zadavatel si vyhrazuje možnost změny poptávkového řízení na více kolové. Zadavatel má právo pro tato kola zúžit počet uchazečů. Součástí případného dalšího kola poptávkového řízení může být i změna zadávacích podmínek.

10.2. Zadávací podmínky je zadavatel oprávněn změnit nebo doplnit do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Změnu je zadavatel povinen oznámit způsobem, jakým oznámil výzvu a zároveň s ohledem na povahu změny je povinen adekvátně prodloužit lhůtu pro podání nabídek (je-li to relevantní).

10.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit poptávkové řízení kdykoliv do doby uzavření smlouvy.

10.4. Zadavatel si vyhrazuje právo nesdělovat jména, názvy ani jiné informace týkající se uchazečů.

10.5. Zadavatel si vyhrazuje právo vybrat nabídku, která mu v rámci stanovených kritérií nejlépe vyhovuje, vybrat pouze část nabídky, odmítnout všechny podané nabídky, změnit nebo zrušit poptávkové řízení.

10.6. Podané nabídky uchazečů zůstávají spolu se všemi podklady archivovány v systému Proebiz.

10.7. Zadavatel nehradí uchazečům žádné náklady vynaložené pro účely anebo v souvislosti s poptávkovým řízením.

10.8. Zadavatel si vyhrazuje právo komunikovat s uchazeči ve věci poptávkového řízení přes systém Proebiz.

10.9. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti deklarované v nabídkách v průběhu poptávkového řízení.

10.10. Zadavatel si vyhrazuje právo samostatně si vyžádat na uchazeče reference.

10.11. Uchazeč akceptuje právo zadavatele poskytnout uchazeči údaje a informace související s poptávkovým řízením pouze v případě, že uchazeč podepíše dohodu o ochraně důvěrných informací.

10.12. Zadavatel je oprávněn požadovat po vítězi poptávkového řízení identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem dle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, ve formě výpisu z Evidence údajů o skutečných majitelích dle zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřenských fondů, ve znění pozdějších předpisů.

10.13. Zadavatel je oprávněn požadovat po vítězi poptávkového řízení doložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici, a dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil.

10.13. Zadavatel je oprávněn od vybraného uchazeče vyžadovat a vybraný uchazeč je povinen zadavateli poskytnout řádnou součinnost k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě do 21 dnů od doručení oznámení o vybrání vítězného uchazeče tomuto uchazeči. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva ve lhůtě podle předchozí věty uzavřena, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li uchazeč druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí. Uchazeč druhý či třetí v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

11. Elektronická komunikace

Veškeré údaje v rámci poptávkového řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a účastníkem poptávkového řízení probíhá elektronicky přes systém Proebiz.

12. Závěrečná ustanovení

Veškeré údaje a informace obsažené v poskytnutých podkladech jsou důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a nesmějí být použity k jinému účelu, než k jakému byly předány, ani nesmějí být jinak zveřejněny.

Toto poptávkové řízení je organizováno jako neformální a nelze jej považovat za veřejnou nabídku nebo vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku, návrh na uzavření smlouvy nebo jiné právně relevantní jednání zakládající povinnost zadavatele vybrat některého z uchazečů nebo uzavřít s uchazečem, jehož nabídka bude splňovat příslušná kritéria, smlouvu. Toto řízení nepodléhá zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

13. Seznam příloh:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

V Praze, dne 21.3.2025



Ing. Lenka Žlebková

Generální ředitelka

Kongresové centrum Praha, a.s.

